DIGITAL BUILD

分譲地の全棟を、ひとつの窓口で。

建築CGパース・住宅VR・360°パノラマを、同じ図面からまとめて。
年間でのご依頼を、品質をそろえてお任せいただけます。

大手住宅会社さま向け ご提案資料

FOR ENTERPRISE 2026



ABOUT US

設計と販売の現場を知る目で、一枚から全棟まで。



代表取締役　佐藤 昂併

大手ハウスメーカーの住宅設計出身。大手バーチャル住宅展示場の事業責任者として、200社以上の住宅会社と向き合ってきました。販売の現場で必要なのは、図面どおりで、お客様の背中を押せる一枚です。その一枚を、1棟から分譲地の全棟まで、同じ姿勢で届けます。

CLIENTS

Daiwa House / TamaHome® / POLUS ポラスグループ / 株式会社アイダ設計
KEIAI / MIRARTH アーキテクト / 東海住宅株式会社 / BLUE BOX

このほか、グランディハウス、ハウスメイトなど、住宅会社40社以上とお取引があります（順不同・敬称略）。

40 社以上
住宅会社との取引
大手ハウスメーカーから地域の工務店まで

2,000 枚
建築CGの累計制作数
パース・VR・360°パノラマ

150 枚／月
毎月の制作数
現在の目安。量に合わせて体制を広げます

85 名
制作体制
業務委託のクリエイターを含む

ISSUES & SERVICES

販促物の制作を、物件ごとの手配から「年間の仕組み」へ。

パース・VR・360°画像を同じ図面からまとめて制作し、窓口をひとつにします。仕様を最初に決めるので、物件や担当者が変わっても仕上がりがそろいます。

完成前に売り始めたい

着工前から全棟の外観パースとVRをそろえ、ポータル掲載とチラシを早く始められます。

外注先がばらばら

パース・VR・360°画像を、ひとつの窓口でまとめて制作します。

品質をそろえたい

標準化した工程で制作し、納品前に図面と照合します。

費用を見通したい

年間の棟数に合わせて、ボリュームディスカウントを含む法人価格をご提案します。

サービス	内容	標準の価格（税抜）
建築CGパース	広告用のフラッグシップ（30万円〜）、販売用・高額物件のプレミアム（5万〜15万円）、全棟にも使えるスタンダード（1.5万〜5万円）の3ライン	1カット1.5万円〜
住宅VR	外観と室内から5か所を選べるVR。360°パノラマ画像とVRファイルをセットで納品し、維持費はかかりません。オプション：夕景7,500円／1視点、パース出力7,500円／1枚	5視点・1棟7.5万円
全棟・年間のご依頼	仕様を最初に決め、同じ工程で全棟を制作します	ボリュームディスカウントあり

QUALITY & SECURITY

品質をそろえる、制作の流れと情報管理。

日本人が監修した工程のもと、海外の制作チームが制作し、チームリーダーが図面と照合してから納品します。

01

図面のお預かり

平面図・立面図・仕上げ表を、Google Driveでお預かりします。

02

仕様の決定

アングル、視点の位置、家具や素材の基準を最初に決め、全棟でそろえます。

03

制作

標準化した工程で、海外の制作チームが制作します。

04

図面との照合・納品

チームリーダーが図面と照合して確認し、納品します。図面との相違は、回数にかかわらず無償で修正します。

秘密保持契約（NDA）

貴社の書式でも、当社の書式でも締結できます。販売前の物件情報も安心してお預けください。

データの管理

お預かりした図面や制作データは、Google Driveで管理しています。

請求書払い・取引先登録

請求書払いに対応しています。取引先登録に必要な書類の作成とご提出にも対応します。

CAPACITY & TRIAL

まずは数棟のトライアルから、年間でのご依頼へ。

いきなり全棟ではなく、数棟で品質・納期・やり取りを確かめていただいてから、年間でのご依頼をご検討いただけます。

01

お打ち合わせ

年間の供給棟数と、使いたい販促物をお聞きします。

02

トライアル

数棟を制作し、品質・納期・やり取りを評価していただきます。

03

法人価格のご提案

年間の棟数と仕様に合わせて、ボリュームディスカウントを含む価格をご提案します。

04

継続でのご依頼

決めた仕様と工程で、全棟を同じ品質で制作します。

150 枚／月

現在の制作数

パース・VR・360°パノラマの合計の目安です。

1,000 棟／年

対応できる規模

スタンダードのパースと住宅VRは、量に合わせて体制を広げ、年間1,000棟規模まで対応します。

3 営業日以内

お見積りのご返信

図面が確定する前でもご相談いただけます。トライアルの棟数と条件は個別にご提案します。

CONTACT

年間の棟数と、
お使いの販促物をお知らせください。

トライアルのご相談、法人価格のお見積り、取引先登録の書類のご依頼まで、法人専用の窓口で承ります。実際に納品したVRもご覧いただけます。

デジタルビルド株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座1丁目12番4号 N&E BLD.6F

uketsuke@digitalbuild.jp

050-5574-8080

平日 10:00〜18:00

digitalbuild.jp/enterprise/